



## Verbouwing kantoor De Zorgcirkel te Purmerend

Voor het huisvesten van de staf en ondersteunde functies voor zorginstelling De Zorgcirkel, is door Ter Braak Architecten een ontwerp gemaakt voor het interieur van het kantoor aan de Wielingenstraat in Purmerend. De Zorgcirkel is gespecialiseerd in ouderenzorg, met 4000 medewerkers wordt zorg geboden aan ruim 7500 cliënten in de Zaanstreek-Waterland, Purmerend, Edam-Volendam, Alkmaar en Heiloo-Egmond e.o.

Het kantoor biedt werkplekken voor ca. 200 medewerkers van het zogenaamde Ondersteuningslint. De organisatie heeft als doelstelling geformuleerd om integraal en hybride te gaan werken. Bovendien wil de organisatie het digitaal werken verder vormgeven. Het project heeft als werktitel meegekregen: De Samenwerk Locatie

Voor het realiseren van deze doelstelling heeft project-management bureau abcnova een programma van eisen opgesteld. Vervolgens hebben wij dit pve vertaald in een interieurontwerp voor het kantoor aan de Wielingenstraat. Om het verhaal van de nieuwe locatie en de nieuwe werkwijze beeldend te vertellen aan medewerkers en gebruikers van de locatie, hebben wij daarnaast een Storybook gemaakt.



*impressie lunchruimte en bibliotheek*



*impressie werkplekken*

Om de nieuwe manier van werken goed vorm te geven, hebben we veel energie gestoken in het zoeken naar een goede balans tussen open en gesloten werkruimtes. Om te zorgen voor voldoende interactie en samenwerking, zijn veel werkplekken half open vorm gegeven. Tevens zijn er de nodige concentratie-werkplekken en bel/teamsruimtes gemaakt. Verder zijn er veel zitjes en informele plekken in het pand gecreëerd, waar medewerkers en bezoekers elkaar kunnen ontmoeten.



## Officiële start bouw 22 appartementen te Driebergen



Onthulling bouwbord door Rob Jorg

Op 31 augustus heeft wethouder Rob Jorg van de gemeente Utrechtse Heuvelrug het officiële startsein gegeven voor de bouw van 22 appartementen voor woningbouwvereniging Heuvelrug Wonen.

Het project bestaat uit een combinatie van seniorenappartementen, startersappartementen en studio's. Het bouwblok heeft een middendeel met 4 lagen appartementen, op de koppen zijn 3 lagen appartementen gemaakt. Links en rechts van het gebouw is ruimte gehouden voor een groene inpassing. De ronde hoeken geven het gebouw een zachte uitstraling, versterkt door de gekozen metselsteen. Naar verwachting wordt het gebouw medio 2023 opgeleverd. Wij wensen aannemer Rizbouw uit IJsselstein succes met de uitvoering.

Impressie nieuwbouw 22 appartementen Catharijnestraat Driebergen



## Oplevering verbouwing Cornelis Schellingerlaan te Zeist

In het voorjaar is de verbouwing van een jaren dertig woning in Zeist opgeleverd. De opdracht bestond eruit om volledig in stijl van de oorspronkelijke woning een uitbreiding te realiseren. De verbouwing uit de jaren 70 werd hierbij ongedaan gemaakt. Het programma bestond uit een carport, een garage met berging en een veranda. Door de toepassing van oorspronkelijke vormgeving en materialen, voorzien van de juiste detaillering, is er weer een mooie samenhang ontstaan.



## Oplevering 1e fase Renovatie GGZ Mediant te Enschede

Onlangs is de eerste fase van de renovatie en uitbreiding van Huis 3 opgeleverd. Het project betreft de renovatie in 3 fasen van de afdelingen Poelzijde, Beekzijde, Boszijde en Parkzijde op het terrein Helmerzijde van GGZ instelling Mediant in Enschede. De afdeling Poelzijde is opgeleverd, en inmiddels in gebruik genomen.

Vanuit de zorg is enthousiast gereageerd op de nieuwe uitstraling van het interieur van afdeling Poelzijde. De keuze om meer hout in het interieur en exterieur toe te passen, geeft een prettige uitstraling aan de afdeling.

Bouwbedrijf Steggink is gestart met fase 2 bestaande uit de afdeling Beekzijde.



*Foto gang met eiken accenten op afdeling Poelzijde*



*Foto woonkamer*



*Foto vergrootte patio met houten gevelbekleding*

## Oplevering woning Paardenkop te Elst



Op 25 maart is de vrijstaande woning in Elst opgeleverd. Het ingetogen ontwerp kenmerkt zich door de toepassing van zwarte houten delen aan de gevel, met grote glasopeningen aan zuid- en westkant. Het gevelmateriaal en de kapvorm refereren aan de tabaksschuren van zwart gepotdekseld hout, welke in de directe omgeving veel te vinden zijn. De woning is uitgerust met een warmtepomp en zonnepanelen, waardoor de woning nagenoeg energieneutraal is.

Zodra de tuin en het interieur gereed zijn, volgen meer foto's.



## Omgevingsvergunning woning Hydeparklaan Driebergen

In opdracht van DAO projectontwikkeling hebben wij een ontwerp gemaakt voor een zeer duurzame woning aan de Hydeparklaan te Driebergen. Deze woning wordt volledig in houtbouw gerealiseerd, met hoge isolatiewaarden en natuurlijk energieneutraal. De gevel wordt bekleed met zwart houten delen, het dak zal volledig uit zonnepanelen bestaan.



Onlangs heeft de welstandscommissie Mooisticht de plannen goedgekeurd en heeft de gemeente Utrechtse Heuvelrug de aanvraag omgevingsvergunning verstrekt. Inmiddels is gestart met de uitwerking van het project.

## Werkpark Groenoord te Leiden

In opdracht van Pike Vastgoed uit Utrecht, heeft Ter Braak Architecten een plan ontworpen voor bedrijfshuisvesting bij het voormalige Groenoord terrein in Leiden. Het plan omvat ca. 50 bedrijfsunits, welke in 3 fasen gebouwd zal gaan worden. De nadruk bij de planvorming lag bij duurzaamheid en een groene inpassing in de omgeving. Inmiddels is de welstandcommissie akkoord gegaan met het plan, en is fase 1 in verkoop. Naar verwachting zal in 2023 gestart worden met de uitvoering.

