

Nul-op-de-meter woningen Austerlitz in beeld

In oktober 2020 zijn de 7 starterswoningen en 8 zorgpatiowoningen aan de Wellingtonweg te Austerlitz opgeleverd, en overgedragen aan de stichting Nu voor Straks. Alle woningen hebben het NOM certificaat. De zorgpatiowoning voldoen daarnaast ook aan het Woonkeur Pluspakket Zorg. Inmiddels zijn de woningen ingericht, en zijn de bomen en het groen aangeslagen. Reden om fotograaf Norbert Waalboer te vragen een fotoreportage te maken van dit unieke bouwproject. Hij heeft de bedoeling van ons plan prachtig in beeld gebracht, met behulp van mooi zonnig weer.



starterswoningen en
zorgpatiowoningen

De straatgevel met pergola en bankjes, geeft een prettige intieme sfeer aan het project, met een mooie overgang tussen openbaar en privé.



Foto van de keuken met patio

De foto's geven een goed beeld van het ruime en lichte interieur, door de plaatsing van de patio midden in de woning.
De volledige fotoreportage is terug te vinden op onze website.



Oplevering vakantiewoning te Bennekom

In 2019 hebben wij een verbouwingsplan gemaakt voor een verouderde vakantiewoning in Bennekom. De woning is gebouwd in 1978, en verkeerde nog in 'originele staat'. De gevels zijn opgetrokken in grijze betonsteen, hoge donkerbruine boeiboorden, en de woning had een compleet verouderd interieur.

De opdrachtgever vroeg om deze vakantiewoning om te bouwen tot een moderne loftachtige woning, voorzien van villa-uitstraling, met optimaal uitzicht op de bosrijke omgeving.



Ons voorstel was om een 'zwevend' terras van ca. 5 x 16 meter te maken over de gehele breedte van de woning. Aan de korte zijden van dit terras hebben we wit gestucte wanden geplaatst, welke tevens de kopgevels van de woning omvatten. Hierdoor is de woning optisch vergroot, en oogt het als een moderne witte villa in de bosrijke omgeving.



Oorspronkelijk vakantiewoning in originele staat.

Ook binnen is de woning volledig gemoderniseerd, met oa een gietvloer, strak stucwerk en grote aluminium puien. Het eindresultaat doet in niets meer denken aan het oorspronkelijke vakantiehuisje uit 1978, tot grote tevredenheid van de opdrachtgevers.



Vernieuwde woonkamer

Uitvoering 1e fase Renovatie GGZ Mediant te Enschede

Op 17 mei is gestart met de renovatie en verbouwing van GGZ instelling Mediant in Enschede. Het project wordt in 3 fasen uitgevoerd, en zal naar verwachting ca. 2 jaar in beslag nemen. De renovatie bestaat uit de afdelingen Poelzijde, Beekzijde, Boszijde en Parkzijde, daarnaast omvat het plan ook ca. 500 m² nieuwbouw.

Door met een graafmachine de eerste schep in de grond te zetten, heeft voorzitter van de Raad van Bestuur, dhr. Peter Turpijn, het officiële startschot voor de werkzaamheden gegeven. De uitvoering van dit project is in handen van Bouwbedrijf Steggink uit Reutem.



Peter Turpijn (l) en Ewald Steggink (r)



Foto badkamer bij proefkamer

Ter Braak Architecten heeft voor dit project ook het interieurontwerp verzorgd. Om de keuzes inzichtelijk te maken voor de zorg en alle betrokkenen, is voor dit project een zogenaamde proefkamer gemaakt. Deze kamer met sanitaire ruimte is volledig afgewerkt en ingericht met de gekozen materialen voor vloer, wand en plafond inclusief de sanitaire toestellen. De proefkamer werd met enthousiasme bekeken en beoordeeld door de zorg, maar bracht ook enkele aandachtspunten naar voren welke in het definitieve plan verwerkt zijn.



Patio bij Poelzijde

De foto geeft een beeld van de bouwwerkzaamheden aan de patio in Poelzijde. De oorspronkelijke patio was te klein, en kampte in de zomer met oververhitting. De grotere patio's bieden meer ruimte en frisse lucht aan de cliënten.



Uitvoering woning Paardenkop te Elst (Ut)

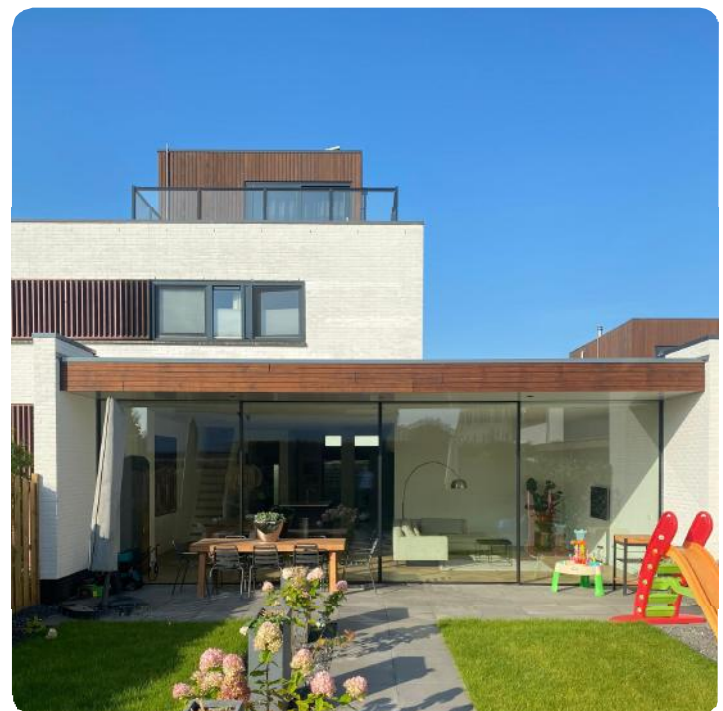


Op 1 juli is gestart met de uitvoering van een vrijstaande woning aan de Paardenkop te Elst. De uitvoering is in handen van Aannemingsbedrijf AtB uit Leerbroek. Onlangs werd de verdiepingvloer gestort, en kan gestart worden met het lijmwerk van de verdieping. Naar verwachting wordt het project het 1e kwartaal van 2022 opgeleverd.



Verbouwing woning Utrecht - Leidsche Rijn opgeleverd

In opdracht van een familie uit Utrecht, hebben wij een twee-onder-één kap woning in de wijk Langerak aan de achter- en zijkant fors uitgebouwd. De familie had de wens om een loftachtige woonruimte te creëren, waarin verschillende functies een plek konden vinden. Zo wilden ze graag een grote zitkamer gecombineerd met een ruime leefkeuken met kookeiland, met uitzicht op de tuin. Om dit te realiseren is een woonkamer gemaakt van ca 80 m² over de gehele breedte van het kavel. Er is gekozen voor een minimalistische detaillering, waardoor een strakke en moderne uitstraling ontstaan is. De puien zijn van aluminium, met zeer slanke profielen. Verder is er een nieuw plafond aangebracht, waardoor de staalconstructie en alle onoffenheden in het plafond zijn weggewerkt.



Het project is door Bouwbedrijf Kok uit De Meern vakkundig uitgevoerd. Wij wensen de familie veel woonplezier in hun vernieuwde woning.



Nachtopname nieuwe woonkamer